Приложение № 3.1
к Протоколу заседания Совета директоров
ПАО "РусГидро" от 26.08.2025 (дата проведения 25.08.2025) № 391

ПРОГРАММА ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ ПАО «РУСГИДРО»

СОДЕРЖАНИЕ

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ....3

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ....4

ГЛАВА 1 ЦЕЛЬ, НАЗНАЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ....4

РАЗДЕЛ II. ПРИНЦИПЫ ОТУЧЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....5

ГЛАВА 2 ЦЕЛИ ПРОЦЕССА ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....5
ГЛАВА 3 ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....5
ГЛАВА 4 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....5

РАЗДЕЛ III. РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....6

ГЛАВА 5 ВЫЯВЛЕНИЕ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....6
ГЛАВА 6 РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....6
ГЛАВА 7 ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....6

РАЗДЕЛ IV. ПОРЯДОК ОЦЕНКИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....8

ГЛАВА 8 ОЦЕНКА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....8

РАЗДЕЛ V. ПОРЯДОК РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТЧУЖДЕНИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ 9

ГЛАВА 9 ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ .9

РАЗДЕЛ VI. СПОСОБЫ И ПОРЯДОК ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....10

ГЛАВА 10 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЦЕССУ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ..10
ГЛАВА 11 СПОСОБЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....10
ГЛАВА 12 ПРИВЛЕЧЕНИЕ АГЕНТА ПО ПРОДАЖЕ....11
ГЛАВА 13 ПРОДАЖА НА ТОРГАХ С ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ....11
ГЛАВА 14 ПРОДАЖА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ....12
ГЛАВА 15 ПРОДАЖА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ....12
ГЛАВА 16 ИНЫЕ ВАРИАНТЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....12

РАЗДЕЛ VII. ОТЧЕТНОСТЬ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....13

ГЛАВА 17 ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, УТВЕРЖДЕНИЯ И РАСКРЫТИЯ ОТЧЕТНОСТИ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....13
ГЛАВА 18 ПУБЛИКАЦИЯ ИНФОРМАЦИИ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ....13

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. АЛГОРИТМ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОФИЛЬНОСТИ/НЕПРОФИЛЬНОСТИ АКТИВОВ....14

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОРМА РЕЕСТРА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ ОБЩЕСТВА....15

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ФОРМА ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ ОБЩЕСТВА....16

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Общество – Публичное акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания – РусГидро» (ПАО «РусГидро»).

Актив – имущество, в том числе имущественные права, а также результаты работ и оказание услуг, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность), любые иные объекты гражданских прав, принадлежащие на праве собственности Обществу.

Непрофильные активы – активы, не соответствующие понятию «профильные активы».

План мероприятий по отчуждению непрофильных активов – документ Общества, составляемый на планируемый год, включающий в себя перечень непрофильных активов, планируемых к отчуждению, способы их отчуждения с распределением по кварталам года.

Программа отчуждения непрофильных активов (Программа) – составляемый на 3 года документ Общества, отражающий принципы и механизм выявления и отчуждения непрофильных активов, включающий также в себя экономическое обоснование отчуждения или сохранения непрофильных активов, а также порядок формирования и утверждения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов.

Профильные активы – активы, соответствующие критериям профильности актива, согласно Приложению 1 к настоящей Программе (далее - критерии профильности).

Реестр непрофильных активов – документ Общества, включающий перечень всех непрофильных активов Общества.

Основные виды деятельности Общества:

- основные: производство, поставка (продажа), покупка электрической энергии и мощности и иные виды деятельности, определяемые Советом директоров Общества;
- обеспечивающие: ремонт, строительство, инжиниринг, проектирование объектов энергетики, обеспечение деятельности инфраструктуры Общества.

Портал Росимущества - межведомственный портал по управлению государственной собственностью.

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ГЛАВА 1 ЦЕЛЬ, НАЗНАЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

1.1 Настоящая Программа разработана в соответствии с Методическими рекомендациями по выявлению и отчуждению непрофильных активов, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 № 894-р, законодательством Российской Федерации, Уставом и иными локально нормативными документами (актами) Общества.

1.2 Настоящая Программа определяет основные подходы, принципы и механизм выявления и отчуждения непрофильных активов.

1.3 Целью настоящей Программы является формирование методологии по управлению непрофильными активами.

1.4 Настоящая Программа не распространяется на активы балансовая (остаточная) стоимость которых составляет менее 10 (десяти) миллионов рублей (за исключением акций, долей участия и недвижимого имущества), на активы , отчуждаемые внутри Группы РусГидро, на активы, используемые компаниями Группы РусГидро, на объекты специализированного жилищного фонда Общества, управление которыми регламентируется локальными нормативными документами (актами) Общества.

1.5 Отдельные нормы, не вошедшие в настоящую Программу и относящиеся к компетенции структурных подразделений и должностных лиц Общества, участвующих в процессе отчуждения непрофильных активов, подлежат определению в иных локальных нормативных документах (актах) Общества, издаваемых в развитие настоящей Программы.

1.6 Настоящая Программа утверждается и актуализируется Советом директоров Общества.

1.7 Настоящая Программа после утверждения Советом директоров Общества подлежит размещению на сайте Общества и Портале Росимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 рабочих дней с даты ее утверждения Советом директоров Общества.

РАЗДЕЛ II. ПРИНЦИПЫ ОТУЧЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 2 ЦЕЛИ ПРОЦЕССА ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

2.1 Оптимизация состава и структуры активов;

2.2 Повышение эффективности использования активов;

2.3 Снижение затрат, связанных с содержанием и обслуживанием непрофильных активов;

2.4 Привлечение дополнительных источников финансирования;

2.5 Повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности;

2.6 Повышение капитализации.

ГЛАВА 3 ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

3.1 Транспарентность – открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов;

3.2 Системность – регулярный анализ активов на предмет выявления их непрофильности;

3.3 Прозрачность – обеспечение открытых и публичных процедур по отчуждению непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных приобретателей способов раскрытия информации об отчуждении непрофильных активов;

3.4 Эффективность – экономически обоснованное отчуждение непрофильного актива;

3.5 Максимизация доходов – отчуждение непрофильных активов на возмездной основе;

3.6 Минимизация расходов – снижение затрат на содержание непрофильных активов;

3.7 Защита экономических интересов Общества при распоряжении активами – своевременное отчуждение активов, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов Общества перед совладельцами активов и третьими лицами.

ГЛАВА 4 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

4.1 Процесс отчуждения непрофильных активов состоит из следующих этапов:

- проведение анализа всех активов Общества и выявление непрофильных активов;
- формирование Реестра непрофильных активов;
- формирование Плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов;
- проведение мероприятий по отчуждению непрофильных активов;
- представление информации о ходе исполнения Плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов на Портале Росимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

РАЗДЕЛ III. РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 5 ВЫЯВЛЕНИЕ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

5.1 Определение профильности активов требуется при первом утверждении настоящей Программы или ее актуализации, при приобретении активов, перед принятием решения о признании актива профильным, если ранее он был включен в реестр непрофильных активов.

5.2 Общество проводит анализ для определения профильности актива по алгоритму, указанному в Приложении 1 к настоящей Программе.

5.3 Актив, определенный как непрофильный актив, подлежит включению в реестр непрофильных активов.

ГЛАВА 6 РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

6.1 Реестр непрофильных активов составляется по форме, указанной в Приложении 2 к настоящей Программе.

6.2 Реестр непрофильных активов состоит из 2 разделов:

- отчуждаемые непрофильные активы;
- сохраняемые непрофильные активы.

6.3 В Реестре непрофильных активов отражается следующая информация по каждому непрофильному активу:

- наименование непрофильного актива и идентифицирующие характеристики;
- вид имущества (недвижимое, движимое, сложная вещь, состоящая из недвижимого и движимого имущества);
- сведения о правоподтверждающих документах (обременениях);
- назначение непрофильного актива;
- прогнозируемый доход от отчуждения актива;
- сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки непрофильного актива;
- балансовая (остаточная) стоимость непрофильного актива на последнюю отчетную дату;
- ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения непрофильного актива;
- планируемый способ отчуждения (сохранения) непрофильного актива.

6.4 Реестр непрофильных активов предварительно рассматривается Комитетом по аудиту при Совете директоров Общества и утверждается Советом директоров Общества.

6.5 Реестр непрофильных активов подлежит размещению на сайте Общества и Портале Росимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 рабочих дней с даты его утверждения Советом директоров Общества.

ГЛАВА 7 ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

7.1 План мероприятий по отчуждению непрофильных активов составляется по форме, указанной в Приложении 3 к настоящей Программе.

7.2 В Плане мероприятий по отчуждению непрофильных активов отражается следующая информация по каждому непрофильному активу:

- выдержка из реестра непрофильных активов, подлежащих отчуждению в планируемом году, с указанием способов их отчуждения с распределением по кварталам года;
- мероприятия по отчуждению непрофильного актива с указанием общего бюджета затрат и прогнозируемой суммы дохода от отчуждения.

7.3 План мероприятий по отчуждению непрофильных активов предварительно рассматривается Комитетом по аудиту при Совете директоров Общества и утверждается Советом директоров Общества.

7.4 План мероприятий по отчуждению непрофильных активов подлежит размещению на Портале Росимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 рабочих дней с даты его утверждения Советом директоров Общества.

РАЗДЕЛ IV. ПОРЯДОК ОЦЕНКИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 8 ОЦЕНКА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

8.1 Начальная цена или цена продажи непрофильного актива определяется на основании отчета оценщика, составленного по стандартам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и (или) законодательства государства местонахождения непрофильного актива.

8.2 Для сделок по отчуждению непрофильных активов в случаях, предусмотренных главами X и XI Федерального закона «Об акционерных обществах», начальная цена формируется на основании отчета оценщика, имеющего положительное заключение по результатам экспертизы отчета об оценке, предусмотренной статьей 17.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

8.3 Оценочная компания для определения рыночной стоимости непрофильного актива выбирается Обществом в соответствии с локальными нормативными документами (актами) Общества.

8.4 В случае если конкурентные процедуры по привлечению оценочной организации признаны несостоявшимися более 2 раз в связи с отсутствием заявок, начальная цена или цена продажи непрофильного актива определяется решением Совета директоров Общества при условии соответствующего экономического обоснования.

8.5 Рыночная стоимость акций (миноритарного пакета), обращающихся на организованных торгах, может быть определена на основании средневзвешенной цены, сформированной по результатам организованных торгов.

РАЗДЕЛ V. ПОРЯДОК РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТЧУЖДЕНИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 9 ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

9.1 Общество обеспечивает размещение извещения о продаже непрофильного актива в срок не менее 30 календарных дней до даты подведения итогов конкурентной процедуры.

9.2 Извещение о продаже должно содержать информацию о времени, месте, способе и порядке продажи, сведения об отчуждаемом имуществе, включая сведения о существующих обременениях, о порядке определения лица, получающего право на заключение договора купли-продажи, а также сведения о цене (начальной цене) отчуждаемого имущества.

9.3 Извещение о продаже должно быть размещено:

- в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Общества, а также специализированной организации (организаторе торгов), уполномоченной Обществом на продажу принадлежащего ему непрофильного актива, если такая организация привлекается для организации торгов;
- на специализированных сайтах в сети «Интернет» по продаже аналогичного имущества;
- в печатных СМИ федерального или местного значения (при необходимости).

9.4 Общество вправе также осуществить адресную рассылку извещения о продаже.

РАЗДЕЛ VI. СПОСОБЫ И ПОРЯДОК ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 10 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЦЕССУ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

10.1 Отчуждение непрофильных активов Общество вправе осуществлять путем совершения возмездных гражданско-правовых сделок, включая договоры купли-продажи, инвестиционные соглашения, в результате которых Общество получает денежные средства или приобретает права на актив (активы), являющийся для Общества профильным активом, либо посредством заключения безвозмездных сделок, включая (дарение).

10.2 Общество осуществляет безвозмездную передачу (дарение) непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность по решению Совета директоров Общества и с письменного согласия соответствующего публично-правового образования.

10.3 В целях обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов, их продажа преимущественно осуществляется по результатам проведения конкурентных процедур с соблюдением принципов публичности, открытости, прозрачности, конкурентности и возмездности.

10.4 Общество преимущественно проводит продажу непрофильных активов в соответствии со статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.5 Порядок проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов устанавливается локальными нормативными документами (актами) Общества.

10.6 Включение непрофильного актива в План мероприятий по отчуждению непрофильных активов с действием «продажа» подразумевает последовательное проведение процедур по продаже (аукцион/конкурс, публичное предложение, продажа без объявления цены) без необходимости принятия дополнительных корпоративных и управленческих решений.

10.7 В процессе последовательного проведения процедур по продаже (аукцион/конкурс, публичное предложение, продажа без объявления цены) допускается отчуждение непрофильного актива по цене ниже его балансовой (остаточной) стоимости. В иных случаях экономическое обоснование продажи по цене ниже балансовой (остаточной) стоимости должно быть отражено в Плане мероприятий по отчуждению непрофильных активов.

10.8 Способы и порядок отчуждения непрофильных активов устанавливаются главами 11-16 настоящей Программы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ГЛАВА 11 СПОСОБЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

11.1 Продажа - возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность третьих лиц, передача по договору аренды с правом выкупа.

11.2 Безвозмездная передача (дарение, пожертвование) - безвозмездное отчуждение непрофильного актива в собственность третьих лиц.

ГЛАВА 12 ПРИВЛЕЧЕНИЕ АГЕНТА ПО ПРОДАЖЕ

12.1 Для организации и проведения торгов Обществом могут привлекаться специализированные организации, оказывающие услуги по продаже объектов имущества.

12.2 При выборе организатора торгов (специализированной организации) для возложения на него функций по поиску покупателей и организации продажи актива на торгах Общество руководствуется, в том числе:

- перечнем юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.10.2010 № 1874-р;
- перечнем операторов электронных площадок, предусмотренным частью 3 статьи 24.1 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», частью 11 статьи 3.4 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», согласно приложению № 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.

12.3 Договором с организатором торгов может быть определено, что сумма вознаграждения лица, привлекаемого к организации продажи непрофильных активов, не входит в цену продажи имущества и подлежит выплате за счет средств победителя торгов или процедуры продажи актива посредством публичного предложения сверх цены имущества, предложенной победителем.

Сумма вознаграждения определяется договором между Обществом и таким лицом.

ГЛАВА 13 ПРОДАЖА НА ТОРГАХ С ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

13.1 Первоначально продажа непрофильных активов осуществляется на открытых торгах.

13.2 При продаже непрофильных активов на открытых торгах начальная цена торгов устанавливается на уровне не менее рыночной стоимости непрофильного актива, определенной в соответствии с главой 8 настоящей Программы.

13.3 Аукцион (в том числе в электронной форме подачи заявок) – конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой главным критерием в состязании между участниками во время торгов является цена.

13.3.1 Аукцион должен быть открытым по составу участников и с открытой/закрытой формой подачи предложений о цене.

13.3.2 Право приобретения непрофильного актива принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такой актив.

13.4 Конкурс (в том числе в электронной форме подачи заявок) – конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой главным критерием в состязании между участниками во время торгов является предложение с наиболее лучшими условиями для продавца.

13.5 В случае если торги по продаже непрофильного актива признаются несостоявшимся, по причине наличия только одного участника, этому участнику может быть предложено приобрести непрофильный актив по цене его предложения, но не ниже начальной цены аукциона.

ГЛАВА 14 ПРОДАЖА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

14.1 Продажа посредством публичного предложения возможна в случае, если торги по продаже непрофильного актива признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок или в случае отказа единственного участника от приобретения.

14.2 Продажа посредством публичного предложения (в том числе в электронной форме подачи заявок) – конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

14.3 В случае, если кто-либо из участников продажи посредством публичного предложения подтвердит цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене актива.

14.4 Право приобретения актива принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такой актив.

14.5 Цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе/конкурсе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет не менее 50 процентов начальной цены такого аукциона/конкурса.

14.6 В случае, если продажа актива посредством публичного предложения с ценой отсечения 50 процентов от начальной цены аукциона/конкурса не состоялась или в случае отказа единственного участника от приобретения, возможно проведение продажи с последовательным снижением цены до 10 процентов от начальной цены аукциона/конкурса.

ГЛАВА 15 ПРОДАЖА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

15.1 Продажа непрофильных активов без объявления цены осуществляется, если продажа этого актива посредством публичного предложения не состоялась.

15.2 Продажа без объявления цены (в том числе в электронной форме подачи заявок) – конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой его начальная цена не определяется.

15.3 Претенденты направляют свои предложения о цене непрофильного актива в адрес, указанный в информационном сообщении.

15.4 В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее за непрофильный актив наибольшую цену.

ГЛАВА 16 ИНЫЕ ВАРИАНТЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

16.1 Отчуждение акций, обращающихся на организованных торгах (бирже), может осуществляться путем их продажи на бирже через профессионального участника рынка ценных бумаг. В данном случае требование о необходимости проведения оценки рыночной стоимости не применяется.

16.2 Советом директоров Общества может быть принято решение об отчуждении непрофильных активов путем их продажи без проведения торгов (прямая продажа, мена и др.) или любым другим способом.

РАЗДЕЛ VII. ОТЧЕТНОСТЬ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 17 ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, УТВЕРЖДЕНИЯ И РАСКРЫТИЯ ОТЧЕТНОСТИ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

17.1 Отчет о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов рассматривается Комитетом по аудиту при Совете директоров Общества и утверждается Советом директоров Общества не реже одного раза в год.

17.2 В отчете о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов отражается следующая информация по каждому отчужденному непрофильному активу:

- наименование непрофильного актива;
- балансовая (остаточная) стоимость непрофильного актива на дату списания;
- фактическая сумма, полученная от отчуждения непрофильного актива;
- затраты на содержание непрофильного актива;
- способ отчуждения;
- наименование контрагента.

17.3 Отчет о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов подлежит размещению на Портале Росимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 рабочих дней с даты его утверждения Советом директоров Общества.

ГЛАВА 18 ПУБЛИКАЦИЯ ИНФОРМАЦИИ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

18.1 Общество ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом (за IV квартал отчетного года - не позднее 25 января года, следующего за отчетным годом), обеспечивает размещение полной, актуальной и достоверной информации об изменениях в программе отчуждения непрофильных активов и о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов, в том числе от дочерних обществ, на Портале Росимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

18.2 Общество обеспечивает представление информации о реализации непрофильных активов в годовом отчете Общества в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2010 № 1214 «О совершенствовании порядка управления открытыми акционерными обществами, акции которых находятся в федеральной собственности, и федеральными государственными унитарными предприятиями».

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. АЛГОРИТМ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОФИЛЬНОСТИ/НЕПРОФИЛЬНОСТИ АКТИВОВ

1.Определение степени влияния критериев профильности на каждый отдельный актив путем выбора ответов («да» - критерий оказывает влияние или «нет» - критерий не влияет).

2.Сопоставление получившегося результата ответов с ответами для определения профильности актива.

В случае если полученные результаты ответов совпадают с ответами, за каждый ответ присваивается соответствующий балл, при несовпадении - 0;

Показатели в баллах, полученные за каждый ответ, суммируются.

3.В случае если суммарный результат составляет:

- 50 баллов и более, актив является профильным;

- менее 50 баллов, актив является непрофильным.

4.Актив, определенный как непрофильный актив, подлежит включению в реестр непрофильных активов.

5.Объединение непрофильных активов может осуществляться на условиях и принципах, предусмотренных программой отчуждения непрофильных активов.

Таблица 1

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОФИЛЬНОСТИ АКТИВА

Критерии		Количество баллов за ответ «да»
1.	Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на принадлежащей Обществу территории, используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда (прохода) к территории, используемой Обществом для осуществления основного вида деятельности	20
2.	Относится к социально значимым объектам (например, поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50 процентов за счет предоставления услуг работникам Общества	30
3.	Наличие заключенных контрактов или иных обязательств общей стоимостью более 1 млрд. рублей или более 1 процента выручки Общества, неотъемлемо связанных с использованием актива, по итогам предыдущего года	20
4.	Актив является неотъемлемой частью технологического процесса или управления деятельностью Общества	50
5.	Актив Общества является необходимым для достижения Обществом установленных целей по приоритетным направлениям деятельности	50
6.	Актив Общества является неотчуждаемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач, мобилизационной подготовки, обороны, безопасности)	50

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОРМА РЕЕСТРА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ ОБЩЕСТВА

№	Наименование и идентифицирующие характеристики	Вид имущества	Сведения о право-подтвержда-ющих документах (обременениях)	Назначение	Прогнозируемый доход от отчуждения (начальная цена или цена продажи) без учета НДС, тыс. руб.	Сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки, тыс. руб.	Балансовая (остаточная) стоимость на последнюю отчетную дату, тыс. руб.	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения, тыс. руб.	Планируемый способ отчуждения (сохранения)	Примечание
Раздел 1. Отчуждаемые непрофильные активы										
Раздел 2. Сохраняемые непрофильные активы										

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ФОРМА ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ ОБЩЕСТВА

№	Наименование и идентифицирующие характеристики	Балансовая (остаточная) стоимость на последнюю отчетную дату, тыс. руб.	Планируемый способ отчуждения	Планируемый срок отчуждения (квартал)	Мероприятия по отчуждению непрофильного актива с указанием общего бюджета затрат и прогнозируемой суммы дохода от отчуждения